

**Budapest IV. микрорайон**

55 000 000 HUF

Újpesten, az Erőmű közelében eladó egy 34 m<sup>2</sup>-es, 1 + 1 fél szobás, külön étkezős, felújított panel lakás egy liftes társasház 4. emeletén.

A lakás ritka és praktikus elosztásának köszönhetően rendkívül jól kihasználható. Világos, dél-nyugati tájolású, panorámás kilátással rendelkezik, ráadásul azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát.

Főbb jellemzők: • nappali • külön fél szoba • külön étkező • ablakos konyha • fürdőszoba és WC egy helyiségben • praktikus előszoba • klímával felszerelt • bútorozott

A lakás teljes körű felújításon esett át, fenntartása kedvező, ezért első otthonnak és befektetésnek is kiváló választás. Azonnal kiadható állapotú.

A környék infrastruktúrája kiváló: • gyorsan elérhető M3 metró • boltok és szolgáltatások a közelben • iskola, óvoda a környéken • ingyenes utcai parkolás

Az ilyen elosztású, felújított kis lakások ritkán elérhetők Újpesten.



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	395691
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	34 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Beton
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1960
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

