

**Budapest XV. микрорайон**

64 500 000 HUF

**KIVÁLÓ LEHETŐSÉG KÖZPONTI HELYEN – OTTHONNAK ÉS BEFEKTETÉSNEK IS!**

Eladásra kínálunk egy 53 nm-es, 1+2 félszobás lakást egy rendezett, akadálymentesített társasház 7. emeletén, ahonnan kellemes, parkra néző kilátás nyílik. A házban 2 lift (egyik teherlift) is rendelkezésre áll, így a közlekedés kényelmes és gyors.

A lakás elrendezése ideális pároknak, kisgyermekes családoknak, de akár befektetők számára is remek választás a könnyű kiadhatósága miatt. Az ingatlan átlagos állapotú, így új tulajdonosa saját ízlésére formálhatja.

Főbb jellemzők:

- világos, jól alakítható terek
- légkondicionáló a komfortért
- műanyag nyílászárók redőnyvel
- cserélt radiátorok
- praktikus gardróbszoba
- saját pince a plusz tárolásért

A lakás per- és tehermentes, így gyorsan birtokba vehető!

Ha egy központi elhelyezkedésű, jó adottságokkal rendelkező lakást keresel, amely hosszú távon is értékálló befektetés, ezt mindenképp érdemes megnézned!

Ne maradj le róla - hívj még ma!



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	395627
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	53 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1972
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	18500 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

