

**Budapest VIII. микрорайон**

58 500 000 HUF

Eladó egy világos, hangulatos garzonlakás a Corvin-negyed közelében, a Klinikák metrómegállótól néhány perc sétára.

A 2010-ben épült, liftes társasház 7. emeletén található ingatlan 34 m<sup>2</sup> alapterületű, amelyet egy tágas, 10 m<sup>2</sup>-es terasz egészít ki. Fekvésének és elhelyezkedésének köszönhetően kifejezetten világos, a magas emelet pedig nyugodt, kellemes lakókörnyezetet biztosít.

A lakás jó állapotú, alacsony rezsiköltséggel fenntartható. Bútorozott, beépített konyhagépekkel felszerelt, amelyek a vételáron felül, kötelezően megvásárolandók.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő: a közelben minden megtalálható, ami a mindennapokhoz szükséges - bevásárlási lehetőségek, éttermek, kávézók, különféle szolgáltatások, valamint szórakozási és kulturális lehetőségek is mindössze néhány perc sétával elérhetők.

Elhelyezkedése és adottságai miatt ideális választás első lakásnak vagy befektetési célra egyaránt.

Jöjjön el, nézze meg és tegyen ajánlatot!

ID:395438



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	395438
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	39 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2008
Inner height	2.7 m
Общие сборы	20000 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

