

**Budapest XI. микрорайон**

320 000 HUF

ÚJ ÉLETÉRZÉS A FENEKETLEN-TÓNÁL - VADONATÚJ, BAUHAUS ELEGANCIA, PRÉMIUM MINŐSÉGBEN! □

Vadonatúj otthon a Feneketlen-tó szomszédságában - költözz elsőként ebbe az elegáns, prémium lakásba! □

Kiadó Budapest XI. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Fadrusz utcában egy frissen, teljes körűen felújított, még senki által nem lakott, ízlésesen berendezett lakás.

A 91 m<sup>2</sup>-es, téглаépítésű ingatlan az épület 5. emeletén található, kiváló elosztásának köszönhetően pedig rendkívül kényelmes és világos életteret kínál. A két tágas szoba mellett a lakás különleges hangulatát a modern berendezés, az újszerű állapot és a kertre néző nyugodt kilátás teszi teljessé.

A Bauhaus jellegű társasház rendezett, tiszta és kimondottan igényes lakóközösséggel rendelkezik. Az épület egyik különlegessége a 2025-ben felújított, impozáns, antik hangulatú lift, amely már érkezéskor elegáns atmoszférát teremt.

91 m<sup>2</sup>

Teljesen bútorozott

□ Frissen felújított, még nem lakott

Kertre néző ablakok

Gáz cirkó fűtés

Bauhaus jellegű, rendezett társasház

2025-ben felújított, elegáns antik ...

Идентификация	395424
Туре	Сдаётся в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	91 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1938
Расположение	Dél
Inner height	3 m
Общие сборы	17024 HUF
Duplex	No



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

