

**Budapest VIII. микрорайон**

49 900 000 HUF

Kálvária tér- 36m<sup>2</sup>, 49.900.000 FT

VIII. Kerület, Kálvária tér  
36m<sup>2</sup> - 1 szoba  
49,9M Ft

Eladó egy 36m<sup>2</sup>-es 1. Emeleti felújított, gépesített lakás a Kálvária téren. A felújítás óta még senki nem lakott benne, így te lehetsz az első lakója!

A szoba nagy ablakai a parkra néznek, nincs előtte épület így szép világos a lakás ahogy a képeken is látszik. Elektromos fűtés+ hűtő-fűtő klíma szolgáltatja a kellemes hőmérsékletet. Használati megosztásos a (2) lakás amire közös költség összesen 36.640 Ft/hó, az ingatlan per-és tehermentes és azonnal költözhető.

Hitelezhető a lakás!

Van egy nagy testvére is ami 61,5m<sup>2</sup>-2 nagy szoba, konyha, fürdőszoba, wc. —79,9M Ft

Kulcsos lakás így rugalmasan megtekinthető!



**Grazl Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	394870
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	36 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1930
Расположение	Дélkelet
Inner height	3.5 m
Общие сборы	36640 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

