

**Budapest XI. микрорайон Gazdagrét**

99 900 000 HUF

--- GAZDAGRÉTI LAKÓTELEPEN, BUDAPEST LEGKEDVELTEBB LAKÓTELEPÉN, 74 nm-es LAKÁS ---

**A KÖRNYÉK**

Gazdagrét a XI.kerület méltán kedvelt városrésze. Minden ami fontos, sétatávolságon belül megtalálható.

Bevásárló központ, éttermek, kávézók, játszóterek, kutyafuttatók, szépségszalonok, orvos rendelő, bankok, iskola, óvoda, bölcsőde stb. Tényleg minden.

Tömegközlekedése kiváló. Közvetlen buszjárat a 4-es Metróhoz, Kelenföldi pályaudvarhoz, Blaha Lujza térre, busz a Ferenciek terére és a Déli pályaudvarra.

Autóval pár perc az M1-M7 autópálya, a budaörsi bevásárló centrum.

**A HÁZ**

A ház a nyolcvanas évek közepén épült, 9 emeletes lakótömb.

Igényes lakóközösség lakja, a lépcsőház tiszta, rendezett, gondnok és közös képviselő kiváló munkát végeznek.

A házak nem épültek közel egymáshoz, köztük hatalmas gondozott parkok találhatóak.

Autóval parkolni a ház előtt díjmentesen lehet.

**A LAKÁS**

A lakás a 4.emeleten található. A sok ablaknak és a K-Ny-i tájolásnak köszönhetően világos. Remek elosztású, tágas lakás, mely még egy további szobával is bővíthető szükség esetén.

Elrendezése ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	394821
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	74 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1986
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	20000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

