

## Budapest XXII. микрорайон Építési telek

59 900 000 HUF

Kettős besorolású (ipari + építési) telek eladó Budafok felső részén!

Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget! Budafok közkedvelt, jól megközelíthető felső részén eladó egy 720 m<sup>2</sup>-es, kettős besorolású telek, amely egyaránt alkalmas ipari tevékenységre és építkezésre.

A telek ideális választás műhely, könnyűipari üzem vagy akár fejlesztési projekt számára.

Főbb jellemzők:

Kettős besorolás: ipari + építési lehetőség

720 m<sup>2</sup> terület

H tarifa + 3 fázisú áram (ritka és költséghatékony megoldás)

Kiváló infrastruktúra és könnyű megközelíthetőség

Felépítmények:

2 db könnyűszerkezetes szerelőgarázs

Szerelőakna

Összkomfortos öltöző és mosdó

A telek jelenlegi kialakítása azonnali használatra alkalmas, ugyanakkor remek lehetőséget kínál további fejlesztésre vagy akár új építésű ingatlan megvalósítására is.

Tökéletes választás vállalkozóknak és befektetőknek egyaránt!

Érdeklődjön még ma, és használja ki ezt a sokoldalú lehetőséget!



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

