

## Törökbálint

335 000 000 HUF

Törökbálint, Tükörhegy, PANORÁMA!!!

A fővárossal már szinte egybeépült, ámde mégis elszigetelt - méltán keresett és kedvelt - környezetben kínáljuk eladásra ezt a kivételes adottságú exkluzív életteret.

A kivitelező által tudatosan átgondolt és szakszerűen megépített 2019-es évjáratú dekoratív otthon számos előnnyel dicsekedhet. Az élnélhetőség szempontjából talán leglényegesebb információ, hogy az iker épületek mindössze a garázs kapcsolattal érintkeznek egymással!

Szerkezeti és műszaki információk:

- körítő falak 30 cm Bakonytherm N+F téгла,
- Válaszfalak: 10 cm porotherm téгла,
- E" gerendás, beton béléstestekből készült masszív födém,
- homlokzaton 10 cm vastag grafitos szigetelés,
- 3 rétegű műanyag nyílászárók,
- fűtés rendszer Ariston Clas Premium EVO 24 EU kondenzációs kazán,
- a fűtés a hideg burkolatú helyiségekben padlófűtéssel, míg a meleg burkolatú egységekben lapradiátor hőleadókkal biztosított,

Igény szerint a teljes műszaki dokumentáció rendelkezésre áll!

Az 500 m2 területű, kertész által gondozott kert egyik kiemelkedő éke a ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	393691
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	240 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	70 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	500 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2019
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

