

**Győr**

60 000 HUF

Győr belvárosában kiadó iroda helyiség!

Egyedi épületben különféle hasznosítási lehetőséggel kiadó irodát kínálok.

Az ingatlan Győr-Belvárosában található. Környezetében a legforgalmasabb csomópont helyezkedik el. Pár lépés távolságra a Baross úttól.

Számtalan kereskedelmi-szolgáltató ingatlanok valamint lakások veszik körbe az épületet.

Barokk stílusban épült 1970-ben téglából. A földszinten raktár és iroda helyiségek, valamint vizesblokkok, az emeleten középfolysós elrendezésű irodablokkok kerültek kialakításra vizesblokkokkal. A szintek közötti mozgást egy lépcsőház biztosítja. Lépcsőházban lift működik.

Irodaházként működő építményben szolgáltató egységek működnek. Ügyvéd, tervező iroda, könyvelő.

Az iroda a 3. emeleten található, 10 m<sup>2</sup>. Az emeleten 17 irodahelyiség kapott helyet. Ez az iroda a folyósó végén található, átmenő forgalomtól mentes. Közös mellékhelyiség működik az emeleten vendégeknek és privát használatra. Nyílászárók fa. Fűtése távhő, radiátoros hőleadón keresztül. 2019-ben esztétikai és részleges műszaki ...

|                   |  |
|-------------------|--|
| Идентификация     | 393328                                   |
| Туре              | Сдается в аренду - Офис                  |
| Площадь           | 18 m <sup>2</sup>                        |
| вид               | Уличная                                  |
| Состояние         | В среднем состоянии                      |
| Конструкция       | Тégла                                    |
| отопление         | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка          | На улице, в общественном месте           |
| Год строительства | 1970                                     |
| Расположение      | Дélkelet                                 |
| Inner height      | 2.7 m                                    |
| Общие сборы       | 5000 HUF                                 |



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

