

**Baja**

57 500 000 HUF

**PRÉMIUM BELVÁROSI TETŐTÉRI LAKÁS BAJA SZÍVÉBEN - TELJES KÖRŰEN FELÚJÍTVA!**

Baja legkeresettebb részén, a Déri Frigyes sétányon eladásra kínálunk egy 82 m<sup>2</sup>-es, igényesen kialakított tetőtéri lakást, ahol a modern műszaki tartalom és a belvárosi életérzés tökéletes harmóniában találkozik.

**Elrendezés:**

- hosszú, kényelmes közlekedő
- 3 különálló nagyobb szoba
- tágas nappali-konyha-étkező egy légtérben
- sarokkádas pezsgőfürdős, elegáns fürdőszoba
- különálló WC

Teljes körű, műszakilag is kiemelkedő felújítás:

- új 3 rétegű műanyag nyílászárók, melyek teljesen kizárják a belváros zaját
- új fa tetőtéri ablakok
- új antracit színű 3 ponton keresztreteszelésű biztonsági bejárati ajtó
- új burkolatok minden helyiségben
- teljes fűtésrendszer- víz, szennyvíz és villanyhálózat csere
- egyedi vízsűrítő rendszer került beépítésre a bejövő ágra
- 20 cm közetgyapot szigetelés - kiváló hő- és hangszigetelés
- a tető 5 éve teljes körűen cserélve

Modern, gépesített teljesen új konyha:

- mosogatógép
- indukciós főzőlap
- sütő

...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	392348
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	82 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1987
Расположение	Kelet
Inner height	2.4 m
Общие сборы	7500 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

