

**Budapest VII. микрорайон Azonnal költözhető téгла lakás!**

58 000 000 HUF

ELADÓ Budapesten a VII. kerületben egy 42 m<sup>2</sup>-es, 2. emeleti, 2 SZOBÁS lakás.

SZÉLES KÖRŰ FELHASZNÁLÁST tesz lehetővé, így megfelel mind SAJÁT CÉLRA, mind BEFEKTETÉSRE.

A KÖZPONTI ELHELYEZKEDÉS és a KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉS mindennapi használatban kényelmes megoldásokat kínál.

Műszaki megoldások:

- Fűtés: hőtárolós elektromos kályha
- Villamos hálózat: RÉZVEZETÉKEKRE cserélve
- Áram: 3x16A teljesítmény, valamint 2x10A és 1x16A VEZÉRELT ÁRAM
- Meleg víz: VILLANYBOJLER

Főbb jellemzők:

- 2 SZOBÁS elrendezés, 42 m<sup>2</sup>
- 2. EMELET egy 3 emeletes társasházban
- A lakáshoz van egy tároló: kb 1m<sup>2</sup>
- Közös költség: 20.000Ft

Elhelyezkedés és közlekedés - KÖNNYŰ ELÉRHETŐSÉG:

- Bevásárlási lehetőség: gyalog 6 perc
- M1-es metró (Vörösmarty utca megálló): 9 perc
- M3-as metró: a 4-6-os villamossal 10 perc

Amennyiben felkeltette a meghirdetett ingatlan az érdeklődését, keressen bizalommal.

Kihagyhatatlan ajánlatok: CSOK+, OTTHON STAR HITEL, kedvezményes kamatozású lakáshitelek.

Az ország ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	392168
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	42 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1850
Расположение	Északnyugat
Inner height	3.6 m
Общие сборы	20000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

