

## Székesfehérvár

1 200 000 HUF

Bip-004714. Történelmi belvárosban, az Országalma szomszédságában 480m2 összalapterületű háromszintes áruház bérbeadó!

Az épület nagy múltú, ikonikus megjelenésű, városképet meghatározó és egyedi karakterű, amely különleges esztétikai értéket képvisel.

szintenkénti megosztás:

1.pinceszint:161m<sup>2</sup>

2.földszint:162m<sup>2</sup>

3.1.emelet:157m<sup>2</sup>

Jellemzők:

- ▶ központi, frekvenciált lokáció
- ▶ egyedi panorámával a város főterére
- ▶ felújított, illetve rendszeresen karbantartott állapotú épület
- ▶ minden helyiség klimatizált
- ▶ liftes épület
- ▶ gázkazán fűtés radiátoros hőleadással (minden közmű önállóan mért)
- ▶ parkolás a közeli parkolóházban megoldható

Bérleti díj: 2.100.000,- Ft +ÁFA/hó +rezsi +2 hó kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	391990
Түре	Сдаётся в аренду - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	480 м <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	1994
Расположение	Дélnyugat

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

