

## Újszentiván

23 500 000 HUF

Eladásra kínálunk egy új építésű nyaralót Újszentiván zárkerti részén, a Mogyoró utcában.

Az épület 18 négyzetméteres, és egy szobával rendelkezik, konyhával, étkezővel felszerelve teljes bútorzattal.

A telek 850 négyzetméteres, 47 termő gyümölcsfa található benne.

A fűtésről hűtő-fűtő klíma gondoskodik. A villamoshálózat is teljesen új.

A csendes környezet ideális pihenésre és kikapcsolódásra.

A nyaralóhoz egy 9 négyzetméteres terasz is tartozik, amely további kényelmet biztosít.

Az ingatlan per- és tehermentes.

Ha szeretne saját természetű zöldséget és gyümölcsöt fogyasztani és családjának biztosítani, akkor ezen a telken megteheti!



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	391892
Туре	Продается - Дача
Площадь	18 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	9 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
Үчасток	850 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Beton
отопление	Другое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Inner height	2.2 m

ПРОДАЕТСЯ

