

**Budapest VI. микрорайон**

91 400 000 HUF

Eladó, teljesen felújított polgári lakás a belváros szívében – a Nyugati és az Oktogon között a Vörösmarty utcában (VI. kerület)

Ha a nyüzsgő belvárosban keresel egy csendes, azonnal költözhető otthont, akkor ez a Vörösmarty utcai, 2. emeleti, 50 m<sup>2</sup>-es, igényesen felújított lakás tökéletes választás.

Főbb jellemzők:

50 m<sup>2</sup>, nappali + különnyíló hálószoba

Önálló konyha, modern beépített gépekkel (sütő, gázfőzőlap, magas hűtő, mosógép)

Cirkófűtés, téglaeépítésű klasszikus polgári ház

Délkeleti tájolású nappali, északkeleti háló, ablakok a csendes belső udvarra néznek

Teljes körű felújítás, átgondolt térkialakítás

Tároló galéria, külön háztartási helyiség, külön WC és kádas fürdőszoba törölközőszárítóval

Mindkét szoba klimatizált és bútorozott

A lakás tehermentes, azonnal birtokba vehető

A házról:

Klasszikus, jó állapotú polgári társasház

Lift jelenleg nincs, de a tetőtér-beépítéssel együtt a ház külső-belső homlokzata megújul, és új lift kerül beépítésre (a beruházóval a ...



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	389984
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	50 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Расположение	Délkelet
Inner height	3.8 m
Общие сборы	16700 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

