

## Balatonboglár 4 lakásos Apartman Balatonbogláron

199 000 000 HUF

!!Kihagyhatatlan lehetőség Balatonbogláron!!

!!Apartmanonként 49,75 millió ft-ért!!

Eladó egy 4 lakásos apartmanház, mindössze 30 méterre a víztől,

- egyedülálló, saját kizárólagos lejáróval a Balatonhoz -

ilyen adottságú ingatlan rendkívül ritkán kerül a piacra.

Az ingatlan felújított, klimatizált lakóegységekkel rendelkezik, amelyek igényes kialakításuknak és elhelyezkedésüknek köszönhetően kiváló befektetési lehetőséget kínálnak (szezonalban és szezonon kívül egyaránt jól kiadhatók).

A házhoz tartozik:

- saját parkoló 6 gépkocsi számára,

- hangulatos terasz,

- ápoltság, gondozott kert,

— amelyek mind vendégek, mind tulajdonos számára kényelmet és extra értéket biztosítanak.

Az ingatlan elhelyezkedése és adottságai miatt tökéletes választás befektetőknak, nagycsaládosoknak vagy akár több generáció együttéléséhez is.

Irányár: 199 millió Ft, az ingatlan csak egyben eladó (nem pedig apartmanonként).

Ha szeretne egy páratlan adottságú, közvetlen vízközeli ingatlant Balatonbogláron, ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 389855                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 130 m <sup>2</sup>                     |
| балкон/терраса     | 15 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 7 Комната                              |
| Участок            | 365 m <sup>2</sup>                     |
| вид                | С видом на сад                         |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии                 |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Электрическое                          |
| парковка           | Свое место<br>парковки                 |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | Yes                                    |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1993                                   |
| Расположение       | Észak                                  |
| Inner height       | 2.7 m                                  |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

