

**Budapest VI. микрорайон**

83 800 000 HUF

+++VI. Rippl Rónai utcában, 70 nm-es nagypolgári lakás!+++  
Terézvárosban a Városliget közelében, századfordulós, liftes társasházban kínáljuk megvételre ezt a pompás lehetőségeket tartogató 70 nm-es, 2 szobás lakást.  
Elrendezését tekintve praktikus, élhető terekkel rendelkezik, de ha átalakításra kerül sor az ingatlan ebben is rugalmasságot ad.  
Gyönyörű kétszárnyú ajtók a nagypolgári milió-t idézik és a közel 4méteres belmagasság tágassá teszi az otthont.  
Napsütötte erkélyéről kellemes térerzet biztosított, innen a budai hegyek is látszódnak.  
A szobák DNY-i tájolásuknak köszönhetően nagyon világosak.  
A lokáció makulátlan: pár perc a Városliget, Andrásy út és a Nyugati Pályaudvar, a környéken éttermek, kórházak, bárók, cukrászdák, színházak, üzletek sokasága megtalálható. A közelben található a nevezetes Széchenyi fürdő is. Ajánlom azoknak, akik szeretik a folyton nyüzsgő belvárost, de mégis egy világos, csendes lakást keresnek. Befektetőknek is jó választás, a tágas terek miatt irodának, vagy rendelőnek is tökéletes!



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	389618
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	70 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	3 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1900
Расположение	Délnyugat
Inner height	3.7 m
Общие сборы	25000 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

