

**Budapest XIV. микрорайон**

148 800 000 HUF

Karácsonyi AKCIÓ! Most 4% kedvezménnyel eladó prémium új építésű lakás a 14. kerületben

Prémium életérzés az Egressy úton  
Van az az otthon, ahova belépve az ember egyszerűen megérkezik. Ahol a fény végigkíséri a napodat, ahol minden tér lélegzik, ahol a nagy terasz nem csak extra, hanem egy külön életstílus. Ez pont az a lakás.

A 6. emeleti új építésű otthon 97,82 m<sup>2</sup>-en ad teret a nyugalomnak, a harmóniának és annak, hogy végre kényelmesen élhess. A nappaliból kilépve 42,85 m<sup>2</sup>-es terasz vár — reggeli kávéhoz, esti beszélgetésekhez, vagy egyszerűen csak ahhoz, hogy kiülj és fellélegezz a város felett.

A terek szépek, arányosak, letisztultak:

- tágas nappali + étkező
- két nagy hálószoba
- külön konyha
- fürdő + külön WC
- háztartási helyiség (ami a mindennapokat teszi könnyebbé)

Minden adottsága azt sugározza: kész otthon lenni.

Ha szereted a modern, de otthonos hangulatot, a nagy tereket, a fényt, a magas emelet nyugalalmát — ez szerelem lesz első látásra.

A teremgarázs hely opcionálisan megvásárolható (+7 M Ft), így a kényelem ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	389613
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	98 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	43 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Tégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2025
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

