

**Budapest IX. микрорайон**

45 490 000 HUF

Eladó világos, galériás lakás az Üllői úton!

Budapest belvárosának dinamikus részén, az Üllői úton kínálunk megvételre egy 23 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> galériás, 3. emeleti, csendes, udvari nézetű lakást. A 2 éve teljes körűen felújított ingatlan modern fürdőszobával és konyhával rendelkezik, praktikus, két légterű elrendezése pedig maximális kényelmet biztosít.

□ Főbb jellemzők:

Napfényes, jó állapotú lakás

Alacsony fenntartási költség

Ideális saját otthonnak vagy befektetésre, könnyen kiadható

Kiváló közlekedés:

2 perc sétára a Corvin-negyed metróállomás

4-es és 6-os villamos, valamint számos éjszakai járat a közelben

Pár perc alatt bárhová eljuthat a városban

⚡ Értékesítés: az ingatlan ügyvédi megosztással kerül átadásra.

Ez a lakás tökéletes választás azoknak, akik egy csendes, modern, ugyanakkor a város minden előnyéhez közel lévő otthont keresnek.

ID: 388018



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	388018
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	31 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1925
Общие сборы	10000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

