

**Budapest VII. микрорайон**

105 000 000 HUF

AIRBNB ENGEDÉLLEL! Befektetésre ideális lakás a 7. kerületben

Budapest belvárosában, a VII. kerület közkedvelt Akácfa utcájában, eladó egy felújított, 60 m<sup>2</sup>-es, kettéosztott lakás, amely érvényes rövid távú bérbeadási (Airbnb) engedéllyel rendelkezik.

Az ingatlan jellemzői:  
Alapterület: 60 m<sup>2</sup>  
Írányár:105.000.000.-

Elhelyezkedés: 2. emelet, csendes belső udvarra néző lakás

Felújítás: néhány éve teljes körűen felújítva.

Beosztás: a lakás két különálló egységre lett osztva, mindkettő saját bejárattal.

Helyiségek: konyha-étkező, hálószoba, fürdőszoba minden egységben

Felszereltség: klíma, gázkonvektoros fűtés.

Ár tartalma: a teljes bútorzat és berendezés.

A társasház:  
Rendezett, folyamatosan karbantartott épület.

Kulturált lakóközösség.

Lokáció:  
Belváros szívében, éttermek, kávézók, szórakozóhelyek közvetlen közelében.

Kiváló közlekedés: villamos, busz, metró pár perc sétára.

Ideális választás a turisták számára, akik a belvárosi pezsgést keresik.

...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	387447
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	60 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Расположение	Északkelet
Inner height	2.9 m
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

