

## Balatonboglár nagyon jó állapot, azonnali költözé

119 900 000 HUF

Frissen felújított, klimatizált, kétgenerációs ház Balatonbogláron – pár perc sétára a strandtól!

Állami 3%-os hitel is igényelhető!

Eladó egy kivételes adottságokkal, két külön bejáratú lakással rendelkező családi ház Balatonbogláron, mindössze pár perc sétára a közkedvelt Jankovich szabadstrandtól.

A házról:

-Kétszintes, önálló bejáratú lakásokkal, garázzsal

-Mindkét szinten: nappali, konyha, fürdőszoba + hálószobák

-Frissen felújított, klimatizált, azonnal költözhető állapotban

-Délnyugati fekvésű, fedett terasz, gondozott, sík, 957 m<sup>2</sup>-es kert, 2 nagy diófa, cseresznyefa, bokrok

- Lakóövezetben, teljesen bekerített területen, elektromos kapuval

-Ideális két generációnak, baráti családoknak, vagy akár nyaraltatásra is.

Идентификация	387089
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	160 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	6 Комната
Участок	957 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1985
Расположение	Дél
Inner height	2.7 m

Felújítások, korszerűsítések:

2017: teljes körű műszaki felújítás

- új tető
- külső hőszigetelés
- összes közművezeték cseréje
- kondenzációs kazános központi fűtés

2025:

- új hűtő-fűtő klímák telepítve

Befektetési ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

