

## Salgótarján Rákóczi út

32 900 000 HUF

### ELADÓ LAKÁS SALGÓTARJÁN BELVÁROSÁBAN!

Salgótarján szívében, a belváros kedvelt részén kínálunk megvételre egy 58 m<sup>2</sup>-es, 1+2 félszobás, 4. emeleti lakást, amely jó állapotban várja új tulajdonosát. Az ingatlan kiváló választás családok, fiatal párok, vagy akár befektetési céljára is.

#### Főbb jellemzők:

- Alapterülete: 58 m<sup>2</sup>
- Elrendezés: 1 nappali + 2 félszoba (praktikus elosztás, jól szeparált helyiségek),
- Állapot: jó állapotú, szinte azonnal költözhető,
- Szint: 4. emelet,
- Fűtés: távfűtés + extra kényelemként két darab klíma (hűtésre és fűtésre egyaránt alkalmas)
- Nyílászárók: műanyag, részben redőnyökkel felszerelve
- Konyha: ablakos, világos, jól kihasználható tér
- Fürdőszoba és WC: külön helyiségben található
- Tárolás: beépített szekrények segítik a praktikus helykihasználást

#### Előnyök:

- Budapesttől 120 km-re.
- A két félszoba elszeparált, szobának, gyerekszobának, dolgozóknak vagy gardróbnak is tökéletes.
- A lakás világos, napfényes, kellemes hangulatú.
- A klímák biztosítják a komfortot a nyári ...



**Kemény Kristóf**  
**+36-20-422-0216**

k.kemeny@gdn-ingatlan.hu

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 386637                                   |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)            |
| Площадь            | 58 m <sup>2</sup>                        |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                         |
| Комната            | 1 + 2 Комната                            |
| вид                | С панорамой                              |
| Состояние          | В хорошем состоянии                      |
| Конструкция        | Panel                                    |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка           | На улице, в общественном месте           |
| Американская кухня | No                                       |
| Есть сад           | No                                       |
| Последний этаж     | No                                       |
| Год строительства  | 1990                                     |
| Inner height       | 2.6 m                                    |
| Общие сборы        | 12000 HUF                                |
| Duplex             | No                                       |

ПРОДАЕТСЯ

