

## Siófok Siófok

285 000 000 HUF

Közvetlen vízpart, elvehetetlen balatoni örök panoráma

- értékálló befektetés
- igényes tervezés
- minőségi kivitelezés
- remek kihasználhatóság
- közvetlen vízparti elhelyezkedés

Az apartmanházak a Balatonra merőlegesen helyezkednek el, így biztosítva az apartmanok örök balatoni panorámát boldog tulajdonosainak.

A lakások megközelítését a földszintről és a parkolókból 8 személyes OTIS felvonóval biztosított.

Az épület hőszigetelési rendszere a 2021-től érvényes energetikai szabványoknak megfelelő, amit 3 rétegű argon gázzal kitöltött GEALAN profilból épített műanyag nyílászárók és a 15 cm vastag külső hőszigeteléssel ellátott STO vékony vakolatrendszer biztosítja.

A homlokzatképzés színes műgyantakötésű STO színezővakolattal, átlagban 15 cm vastag EPS és ásványgyapot hőszigeteléssel és Travertin mészkőburkolat kivitelezésével történik majd.

Nyílászáróink 3-rétegű üvegezéssel készülnek, külső oldalon színes felülettel. A közös területek, folyosók, teraszok I. osztályú szürke/homokszínű kőporcelán lapokkal vannak burkolva.

A lakások fűtését és hűtését apartmanonként elhelyezett inverteres hőszivattyús ...

Идентификация	386337
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	75 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	168 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2023
Расположение	Дélnyugat
Duplex	No



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

