

## Olaszfa

21 900 000 HUF

**OLASZFÁN, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, RÉSZBEN FELÚJÍTOTT PARASZTHÁZ NAGY TELEKKEL ELADÓ!**

Olaszfán szép, konszolidált utcában, jó közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy 60 m<sup>2</sup> lakóterületű felújított családi ház, 2 külön bejáratú helységgel (kemence+füstölő és pince), 1200 m<sup>2</sup> telekkel.

A felújítás során ajtó, ablak csere, teljes villanyhálózat csere, vízvezeték, csatorna és új fürdőszoba kialakítása megtörtént. A szobákban új parketta, az előszobában új járólappal lett lerakva, a fürdőszoba újonnan lett kialakítva.

Az épület külső része nem került felújításra, vegyes falazatú, fafödémű, cserépfedésű sátozottéval.

A külső vakolat és a színezés az új tulajdonosra vár.

Az épület fűtése vegyes tüzelésű mobil kandallóval, a meleg-víz ellátása villanybojlerrel történik.

Gázcsanak a telek előtt.

Ne hagyja ki ezt a különleges lehetőséget, tegyen szert egy hangulatos otthonra Olaszfán!

### FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi hitelügyintézés: 16 Bank, több mint 100 ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	386143
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	60 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	1200 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1963
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

