

## Budaörs

99 000 000 HUF

Eladó telek Budaörs-Kamaraerdő legszebb részén - erdőszéli nyugalom, kivételes lehetőségekkel!

800 nm-es, sífekvésű, téglalap alakú építési telek eladó a természetközeli, mégis jól megközelíthető Kamaraerdőben. A telek különlegessége, hogy két utcáról is megközelíthető, így ikerház építésére is kiválóan alkalmas.

Főbb jellemzők:

Telekterület: 800 m<sup>2</sup>

Forma: téglalap alakú, sík terület

Beépíthetőség: 15%

Megközelítés: két külön utcáról (ideális ikerházas megoldáshoz)

Közművek: áram és csatorna a telek előtt

Vízellátás: saját vízerőmű létesült a telken, mely hatóság által bevizsgált, ivóvíz minőségű vizet biztosít

Környezet:

A friss, kristálytisza levegőjű erdő szomszédságában

Nyugodt, csendes környék

Számtalan kirándulási és sportolási lehetőség közvetlen közelben

Rövid távolságra: óvoda, orvosi rendelő

Elhelyezkedés:

Budaörsi bevásárlóközpontok néhány percnyi autóútra

M7, M0, M6 autópályák gyorsan elérhetők

Extrák:

Előkészített terv ikerház ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация

385758

Түре

Продается - Участок

Площадь

800 m<sup>2</sup>

вид

С панорамой

ПРОДАЕТСЯ

