

**Kecskemét Bányai Júlia Gimnázium közeli**

84 500 000 HUF

**Otthonok és Megoldások!**

2026 júliusi kulcsrakész átadással, belváros közeli, most épülő, I. emeleti, nappali+3 szobás, 73,4 nm, erkélyes lakás, 5 lakásos társasházban eladó.

**A lakás főbb jellemzői:**

- Nappali-konyha-étkező egy légtérben
- 3 külön nyíló szoba
- Fürdő, mosdó külön
- 6,5 nm erkély
- Közös tároló
- Téglafalazat (Porotherm 30-as)
- Közetgyapot szigetelés (15 cm)
- Fa mintátatú műanyag nyílászáró
- Hőszivattyús fűtési rendszer
- Hűtő-fűtő klíma
- garázs vagy gépkocsi beálló külön vásárolható

A lakás 20% önerővel lefoglalható. A lakáshoz további 11,5 millió forintért 18 nm, saját garázs vásárolható. Amennyiben felkeltette érdeklődését, a teljeskörű műszaki dokumentációt rendelkezésére bocsájthatjuk irodánkban, továbbá tájékoztatjuk a fizetési feltételeket, s igény esetén a hitelfelvételben is segítséget nyújtunk. Hívjon bátran!



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	385745
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	80 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	6 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	550 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2026
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

