

## Budapest XI. микрорайон

79 990 000 HUF

Csak a Mi kínálatunkban!

Eladó erkélyes, 3 szobás panellakás a XI. kerület kedvelt részén!

A csendes és zöldövezeti Bártfai utcában kínálunk megvételre egy 65 m<sup>2</sup>-es, emeleti, erkélyes panellakást, amely csak a mi kínálatunkban elérhető! A lakás nappali-étkező, 2 külön nyíló szobával rendelkezik, ideális családok vagy befektetők számára is.

A panelprogram keretében felújított, liftes társasház rendezett, szintenként 3 lakás található, valamint közös tároló is biztosított.

A lakás 2016-ban teljes villanyhálózat cserén esett át, a gépesített konyhabútor pedig az ár részét képezi. A nyári komfortot klímaberendezés, a téli meleget pedig egyedi mérésű távfűtés biztosítja. Az ablakok műanyag nyílászárókra lettek cserélve.

A lakás per- és tehermentes!

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 382018

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 382018                                                           |
| Түре               | Продается - Квартира (панель)                                    |
| Площадь            | 71 m <sup>2</sup>                                                |
| балкон/терраса     | 6 m <sup>2</sup>                                                 |
| Комната            | 3 Комната                                                        |
| вид                | С видом на сад                                                   |
| Состояние          | В хорошем состоянии                                              |
| Конструкция        | Panel                                                            |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | На улице, в общественном месте                                   |
| Американская кухня | No                                                               |
| Есть сад           | No                                                               |
| Последний этаж     | No                                                               |
| Год строительства  | 1978                                                             |
| Расположение       | Dél                                                              |
| Inner height       | 2.6 m                                                            |
| Общие сборы        | 35450 HUF                                                        |
| Duplex             | No                                                               |

ПРОДАЕТСЯ

