

## Veszprém Veszprém-Gyulafirátót

79 900 000 HUF

Otthon, ahol a múlt találkozik a kényelemmel – Hangulatos családi ház eladó! ☐

A főbb jellemzők:

- \* Praktikus kialakítás – A főbejárat egy hangulatos fedett előteraszról nyílik
- \* 2+1 félszoba – Kényelmes elrendezés, tágas nappali és étkező, világos szobák
- \* Ritkaság: A fürdőszobában kád és zuhanyzó is kialakításra került, így igény szerint bármelyik használható
- \* 2021-ben teljes fűtőkorszerűsítés történt: kondenzációs kazán, acéllemez lapradiátorok, digitális termosztát
- \* Megújult vízvezetékek – Az egész rendszert 2021-ben cserélték
- \* Néhány éve cserélt, műanyag, kétrétegű üvegű nyílászárók redőnnel, szűnyoghálóval
- \* Eredeti, nagypolgári lakás hangulatát idéző beltéri ajtók
- \* Beépíthető padlástér – Plusz lehetőség bővítésre vagy tárolásra

Udvar és melléképületek:

- ☐ Fedett előterasz – Kávézás, pihenés, családi beszélgetések tökéletes helyszíne
- ☐ Zárt melléképület – Két részre osztott, villannyal ellátott tároló
- ☐ Két nyitott melléképület – Egy járólappal, egy térkővel burkolva. Tökéletes helyszín kemence építésére, pálinkafőzésre, baráti összejövetelhez

...



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	380710
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	130 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	15 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 1 Комната
Участок	808 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1957
Расположение	Nyugat

ПРОДАЕТСЯ

