

65 900 000 HUF

L-004383 Tágas, 68 nm-es, átalakított és felújított lakás eladó Székesfehérváron a Palotavárosban

Székesfehérvár egyik legkedveltebb zöldövezeti városrészében, Palotavárosban eladó egy 10 emeletes panelépület 8. emeletén található, 68 nm-es, amerikai-konyhás nappali és 2 fél szobás, erkélyes lakás. Az ingatlan ideális választás családoknak vagy azoknak, akik kényelmes, jól megtervezett otthont keresnek.

Lakás jellemzői:

- Egyedi átalakítás, az alaprajzon látható módon
- Kiváló elosztás: tágas nappali, két hálószoba és gardróbszoba
- Modern komfort: a nappali klimatizált, így nyáron is kellemes a hőmérséklet. Az erkélyen motoros napellenző kapott helyet távirányítás vezérléssel
- Panelprogramon átessett épület: hőszigetelés, új nyílászárók és radiátorok, amelyek hőmennyiségmérővel felszereltek, az ablakokon redőny és szúnyogháló található.
- Távfűtés – kényelmes és energiatakarékos.
- Alacsony közös költség: mindössze 15.000 Ft/hó.
- Tárolási lehetőség: a földszinten közös tárolóhelyiség, amelyet 2 lakás használ.
- Ingyenes parkolás az épület környezetében.
- Elektromos hálózat ( ...



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 380393                                                           |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)                                    |
| Площадь            | 68 m <sup>2</sup>                                                |
| балкон/терраса     | 3 m <sup>2</sup>                                                 |
| Комната            | 2 + 1 Комната                                                    |
| вид                | С панорамой                                                      |
| Состояние          | Отремонтированная                                                |
| Конструкция        | Panel                                                            |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | На улице, в общественном месте                                   |
| Американская кухня | Yes                                                              |
| Есть сад           | No                                                               |
| Последний этаж     | No                                                               |
| Год строительства  | 1980                                                             |
| Inner height       | 3 m                                                              |
| Общие сборы        | 15000 HUF                                                        |
| Duplex             | No                                                               |

ПРОДАЕТСЯ

