

## Körmend Kertvárosi részen

99 000 000 HUF

Ez a gyönyörűen karbantartott, két generációs családi ház mindent kínál, amire egy családnak szüksége lehet. Az ingatlan 15 km-re található az osztrák határtól, Körmenden csendes részén.

A 200 m<sup>2</sup>-es ház szuterénből és két szintből áll.

Az első szinten tágas nappali, konyha, ebédlő, szoba, félszoba, fürdőszoba és wc található, míg az emeleten 1+2 félszoba, tároló, fürdőszoba és wc várja az új lakókat.

A fából készült nyílászárók hangulatos atmoszférát teremtenek.

A telek 478 m<sup>2</sup>-es, garázzsal egybeépített tárolóval. A fűtés gáz és villany padlófűtéssel, valamint 3X16 wattos villamos energiafelhasználással, amely napelemeket is magában foglal.

Az ingatlan jó energetikai paraméterekkel rendelkezik. Közel van a belvároshoz, óvodák, iskolák és kereskedelmi egységek is könnyen elérhetők.

Fedezze fel ezt a csodálatos otthont, ahol minden adott a kényelmes és harmonikus élethez.

Hitelfelvételnél, több bank kedvező ajánlatát készítjük.



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 379615                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 126 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 30 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 3 + 3 Комната           |
| Участок            | 478 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Уличная                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Электрическое           |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | No                      |
| Год строительства  | 1989                    |
| Расположение       | Északnyugat             |
| Inner height       | 2.7 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

