

Sződliget központ

74 300 000 HUF

Sződliget központjában ELADÓ, egy 4 szobás, kétgenerációs családi ház, dupla garázzsal!

Sződliget csendes, központi részén, saroktelken elhelyezkedő, igazi nagypolgári ház várja új tulajdonosát.

A tágas ablakoknak és a 3,5 m-es belmagasságnak köszönhetően különleges atmoszféra jellemzi ezt az ingatlant, amely nemcsak lakóháznak, hanem üzleti célokra, vagy kétgenerációs otthonként is kiváló választás.

A 475 m²-es telken lévő, 133 m²-es ház az 1940-ben épült téglából. A ház részben alápincézett (27 m²), emellett egy fedett terasz (12m²) és egy két beállásos garázs (32 m²) is tartozik hozzá. Az ingatlanban két különálló lakrész is kialakítható.

A ház helyiségei:

- Tágas, amerikai konyhás nappali,
- 3 szoba, melyből 2 egybenyíló
- 1 fürdőszoba , 1 zuhanyzó
- 1 konyha hozzátartozó kamrával
- Gardrób/tárolóhelyiség, közlekedő

Az ingatlan főbb műszaki jellemzői:

- 3,5 m és 4 m-es belmagasság
- 40 cm vastag kisméretű Oberlander téгла falazat
- Hagyományos fa ablakok redőnnel vagy spalettával, stílusos fa beltéri ajtók
- Fűtés : gázcirkóval, ...

Идентификация	379071
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	133 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	4 Комната
Участок	475 m ²
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1940
Расположение	Дélkelet
Inner height	3.5 m



Grazi Tímea
+36-30-970-5917

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

