

Vácegres tó közelében**28 000 000 HUF**

Erdőkertes határán, de közigazgatásilag Vácegreshez tartozó részen található nettó 36 nm lakóterülettel eladó ház, 1064 nm-es telken.

Az ingatlan erdő mellett, patak és tó közelében található, átmenő forgalomtól mentes utcában.

Az épület egy része fa (konyha-háló), egy része ytong (fürdő), és egy része tégl (utólag beépített terasz-jelenleg szoba, tároló). A belmagasság 2,14 méteres.

Külső szigetelést kapott, illetve a födémén is üveggyapot lett letéve. A jó hőtartást a termoüveges nyílászárók is garantálják.

Különösen ajánlom azoknak, akik nem szeretik a közműszámlákat.

A vizet 12 méter mély fúrt kút biztosítja. Fűteni épített kéményre kötött kandallóval lehet. A meleg víz Ariston bojlerrel megoldott.

Az emésztő két aknás, átfolyós, a nagyobbik tavaly került kialakításra.

Az ingatlan nem hitelképes, művelés alatt áll, kifüggesztésköteles.

Az ingatlan elhelyezkedése is ideális, hiszen a közlekedés tökéletes, pár perc sétára található a távolsági busz megállója, mely Újpest-Városcsúcs és Galgamácsa között jár Fót Veresegyház érintésével.

Kikapcsolódásra a veresegyházi tavak, a termál fürdő, a medvefarm, az ...

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**t.grazl@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	378955
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	38 m ²
балкон/терраса	2 m ²
Комната	1 + 2 Комната
Участок	1064 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Ytong
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1990
Расположение	Északkelet
Inner height	2.1 m

ПРОДАЕТСЯ

