

**Budapest XIII. микрорайон Dunàra panoràmás lakás-  
Airbnb**

176 000 000 HUF

Eladó Elegáns, Erkélyes Lakás Újlipótváros Szívében, Duna-  
Panorámával!

Eladó a 13. kerület közkedvelt Újlipótvárosi részén, egy klasszikus  
polgári ház 5. emeletén található, 40 m<sup>2</sup>-es elegáns, jól alakítható  
lakás, amelyhez egy 4 m<sup>2</sup>-es erkély is tartozik, lenyűgöző Duna-  
panorámával!

A lakás jelenleg két különálló egységből áll, azonban ez a hirdetés a  
kisebbik lakásra vonatkozik, amely külön is megvásárolható.

Főbb jellemzők:

- Méret: 40 m<sup>2</sup> + 4 m<sup>2</sup> erkély
- Elhelyezkedés: 5 emeletes ház legfelső szintjén
- Kilátás: Pazar panoráma a Dunára
- Állapot: Elegáns, világos, jól alakítható tér

Extra lehetőség:

Elegáns környék, elegáns lakás, pazar panoráma!

Amennyiben felkeltette érdeklődését, keressen bizalommal!



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	378549
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	44 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Другое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1957
Расположение	Дél
Inner height	2.9 m
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

