

## Zalaegerszeg családi ház költözhető állapotban

44 900 000 HUF

Zalaegerszeg belvárosában eladó egy 104 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, polgári családi ház!

Amennyiben élvezni akarja az ingatlan adta nyugalmat, akkor legyen Öné ez a keresett lokációban található, rendezett, kellemes, kis udvarral rendelkező téglá építésű, 104 m<sup>2</sup>-es családi ház.

Kedvező elosztásának köszönhetően találunk benne egy konyhát, kamrát, három szobát, egy fürdőkáddal és toalettal felszerelt fürdőszobát és egy előszobát.

A téglá falazatú ház jó állapotnak örvend. A nyereg tető cseréppel fedett. A gerendák jó állapotban vannak.

Az eredeti fa ablakok nagyon jó állapotúak. A szobákban laminált padló található, a többi helyiség hideg burkolatú.

A ház melegéről gázkonvektorok gondoskodnak. Az ingatlan összközműves!

A családi ház alatt van egy 12 nm-es száraz pince, a csendes, rendezett udvaron találunk egy ásott kutat is. 3 éve egy kisebb felújításon is átesett a ház.

Gyalogosan néhány percen belül elérhető a főtér, ahol számos üzlet, gyógyszertár, iskola, óvoda található.

Az épület adottságainak köszönhetően a lehetőségek szinte korlátlanok, és ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	377063
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	130 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	80 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тэгла
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1940
Расположение	Нуugat
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

