

Sárszentmihály Sarzsentsmihályon**72 000 000 HUF**

Vh-004250. Sarzsentsmihályon, Székesfehervár központjától mindössze 10 perc autóútra, csendes, rendezett utcában 115,8 m² hasznos alapterületű, nappali + 3 szobás, önálló, egyszintes családi ház 1205 m²-es telken eladó.

Az ingatlan a település egyik átmenő forgalomtól mentes, családi részén található, sétatávolságra szinte minden elérhető, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen (pl.: posta, orvosi rendelő, boltok, általános iskola, stb.) A község kiváló tömegközlekedési lehetőségeket kínál; a legközelebbi buszmegálló a háztól körülbelül 400 méterre található, ahonnan szinte 20 percenként közlekednek a járatok Székesfehervár és a környező települések felé.

A ház 2006-ban épült, könnyűszerkezetes (fa szerkezetű), monolit és vasbeton sávalapozással, lábazata 25 cm vastag Leier hosszvasakkal készült. Homlokzati szigetelése 5 cm vastag Nikecelllel, födém szigetelése 15 cm vastag Therwoolinnal készült. A ingatlan 4mm vastag bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigeteléssel lett ellátva. Tetőszerkezete Tondach cseréppel fedett.

A ház korszerű, 2 rétegű üvegezésű nyílászárókat kapott, hideg-meleg burkolatai jó ...

Идентификация	375600
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	139 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	4 Комната
Участок	1205 m ²
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Кönnýűszerkezet
отопление	Другое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2006
Inner height	2.7 m

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

