

## Bernecebaráti Bernecebaráti

44 900 000 HUF

Különleges ajánlat!!

Budapesttől egy órára, Pest megyében, a festői Bernecebarátiban kínálunk eladásra egy 75 nm-es, bővíthető felújított, hangulatos, 2 szoba nappalis családi házat.

A épület remek beosztású, külön bejáratú lakrész kialakítható.

A ház teraszáról és a nappaliból MAGÁVAL RAGADÓ látvány tárul elének.

Az épületet 3 éve renoválták, a felújítás során sor került a víz, gáz, villany vezetékek cseréjére.

Új nyílászárók, burkolatok kerültek beépítésre, tetőt átlécezték.

Az 860 nm-es gyönyörűen parkosított telek KÖZVETLEN PATAKPART kapcsolatos, a területről PAZAR kilátás nyílik az erdőre.

Az épület alatt borospince és tároló lett kialakítva.

A fűtésről gázcirkó és kandalló, a locsolásról ásott kút gondoskodik.

A ház jól megközelíthető, aszfaltos, bájos utcában található, üzletek, iskola, óvoda pár percre.

Bernecebaráti egy csodaszép ősi település a Börzsöny ölelésében.

A jól ellátott település a túrázók kedvenc célpontja, a közelben kisvasút, erdei strand, turistaútvonalak, éttermek kényeztetik az ide látogatókat.

A falut kedves, segítőkész emberek ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 375465                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 75 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 15 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 2 Комната               |
| Участок            | 860 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С панорамой             |
| Состояние          | Отремонтированная       |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1970                    |
| Inner height       | 2.7 m                   |



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

