

Szigetbecse Balassi tó közelében

89 900 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ A+ ENERGETIKAI BESOROLÁSÚ, AMERIKAI KONYHA NAPPALI+ NÉGY LAKÓSZOBÁS ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ ELADÓ SZIGETBECSÉN!

Szigetbecsén új építésű ingatlanok szomszédságában, kínálunk megvételre 10% önerővel lekötethető falusi CSOK-ra CSOK+-ra alkalmas családi házat, közvetlen beruházótól!

A bruttó 123 m2, 100 m2 hasznos lakóterű otthon 721 m2 körülkerített telken épül meg 2024 év végi átadással

Helyiségei:amerikai konyha nappali 31,21 m2 teraszkapcsolattal, 4 szoba egyenként 9,88 m2,11,05 m2, 9,69 m2, 10,54 m2, zuhanyzó 3 m2, fürdőszoba 5,40 m2, háztartási helyiség 3 m2, közlekedő 5,88 m2 előtér 5,21 m2, terasz 23,68 m2.

- Az ingatlan rendkívül gazdag műszaki tartalommal épül meg!
- Leier 30 NF falazat
  - 12 cm homlokzati szigetelés
  - fűjt, PUR habos tetőszigetelés
  - burkolólapok és laminált parketta 6000 Ft/nm és 5000 Ft/nm áron választhatók
  - 3 rétegű műanyag nyílászárók redőnnyel, szúnyoghálóval, teraszon alumínium motoros redőnnyel felszereltek
  - 8 kw hűtő/fűtő hőszivattyú 230 V padlófűtéssel, hűtéssel
  - riasztó vezetékelve
  - a szükségestől több elektromos ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 368962                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 123 m²                  |
| балкон/терраса     | 24 m²                   |
| Комната            | 5 Комната               |
| Участок            | 721 m²                  |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Новостройка             |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Тепловой насос          |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2024                    |
| Расположение       | Дél                     |
| Inner height       | 2.6 m                   |



Grazi Tímea  
+36-30-970-5917  
t.grazl@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

