

Székesfehérvár Városközponthoz közel

503 525 000 HUF

Ip-004071. Városközpont közelében frekvenciált helyen a Horvát István utcában 620m² összapterületű kereskedelmi ingatlan eladó / kiadó!

Belső elrendezését tekintve jelenleg két blokkból áll (egy kereskedelmi/vendéglátó jellegű személybejárás részből és egy műhely jellegű ipari kapus részből), igény esetén teljesen egylégterűvé alakítható.

A műhely jellegű épületrész hátulról is megközelíthető.

Jellemzők:

- ▶ 2307m² telekterület
- ▶ 80m széles utcafront
- ▶ kiváló láthatóság és reklámérték
- ▶ széles nagyméretű kirakat
- ▶ könnyen megközelíthető, buszmegálló az épület előtt
- ▶ telken belül sokférőhelyes saját parkoló

Az ingatlan kiválóan alkalmas olyan kereskedelmi, szolgáltató vagy vendéglátó tevékenységre ami városközponti elhelyezkedést, könnyű megközelíthetőséget, saját ügyfélparkolót és remek láthatóságot igényel.

Bérleti díj: 12 EUR +ÁFA/m² +rezsi +kaució

Az ingatlan eladó is, eladási irányár: 1,25 M EUR +ÁFA

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. ...



Grazi Tímea

+36-30-970-5917

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	367916
Туре	Продается - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	620 m ²
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	Свое место парковки
Год строительства	1995
Расположение	Дélnyugat

ПРОДАЕТСЯ

