

## Székesfehérvár Feketehegyen

66 900 000 HUF

H-004036. Feketehegyen, nyugodt családiházas övezetben 900 m<sup>2</sup>-es osztatlan közös telken, 3db egymás melletti, egyenként 85nm-es nappali +3 szobás sorház legbelső lakása eladó.

A lakáshoz garázs, saját 1/3 (300m<sup>2</sup>) telekrész tartozik, ami jelenleg nincs külön leválasztva, de bekeríthető.

Az ingatlan könnyen megközelíthető, buszmegálló az utcában 2 percre, iskola, orvos, bevásárlóközpont posta pár száz méterre.

Az épületben 3 külön bejáratú ház található, lakrészenként saját garázzsal, terrasszal és telekrésszel.

A sorház „C ” jelű lakása a legbelső, a legprivátabb,

Elosztását tekintve:

- a földszinten előszoba, konyha, étkező spájz, nappali, wc-vel,
- a tetőtérben 3 szoba, sarokkádas +zuhanyzós fürdő, wc, közlekedő került kialakításra.

A nappalihoz egy 12nm-es terasz csatlakozik. A garázs előtt nyitott terasz található.

A ház téglából, 10 cm hőszigeteléssel, 2 rétegű üvegezésű, redőnnel ellátott homlokzati nyílászárókkal, cserép fedéssel. A hő és a melegvíz ellátásról, kombi gázkazán gondoskodik radiátoros hőleadással, termosztát szabályozással. Az ingatlanban ...

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Идентификация      | 365602                            |
| Туре               | Продается - Дом рядовой застройки |
| Площадь            | 85 m <sup>2</sup>                 |
| балкон/терраса     | 12 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 4 Комната                         |
| Участок            | 300 m <sup>2</sup>                |
| вид                | С видом на сад                    |
| Состояние          | В хорошем состоянии               |
| Конструкция        | Тégla                             |
| отопление          | Газ (циркуляционный)              |
| парковка           | Частный гараж                     |
| Американская кухня | No                                |
| Есть сад           | Yes                               |
| Год строительства  | 1999                              |
| Inner height       | 2.7 m                             |

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

