

**Tápióbicske Természet közeli LUXUS birtok!****184 900 000 HUF**

Merítsen INSPIRÁCIÓT a természetből és fedezze fel ezt az EGYEDI tervezésű, igényesen kivitelezett és felújított 300m<sup>2</sup>-es családi birtokot, amely Pest megye keleti részén, a TÁJVÉDELMI TERÜLET közvetlen szomszédságában húzódik!

A szemet gyönyörködtető családi birtok, a Tápió-vidék valóságos kincsesládát őriz a természeti értékek terén.

A hozzá tartozó telek 3780 nm-es kerti OÁZIS, tele egzotikus növényekkel és ízléses virágoskerttel. KÜLÖNLEGESSÉGE még a 400 nm-es, mesterségesen létrehozott tó, mely fürdésre, úszásra alkalmas, és a friss vizét fűt kútból nyeri. Itt a labdajátéknak, úszásnak, vagy kerti partinak, nincs akadálya.

A 300 nm-es otthon NATURÁLIS anyagokból épült 2013-ban, ahol a fa, kő és téglák játszik főszerepet.

2022-ben MEGÚJULT, a télikert, a nappali, a 4 szoba, az étkezős konyha, a 2 fürdőszoba minőségi szaniterekkel, a szauna és minden helyiségben egy inverteres klíma is kiépítésre került.

A TÁGAS terek és a nagyméretű ablakok igazi világosságot kölcsönöznek az otthonnak.

Épület helyiségei:

Konyha-Étkező: 31,74m<sup>2</sup>

Nappali: 42,29

Télikert: ...

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 357399                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 300 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 10 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 5 Комната               |
| Участок            | 3780 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Новая                   |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Индивидуальный котел    |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2013                    |
| Расположение       | Дélkelet                |
| Inner height       | 3 m                     |

**ПРОДАЕТСЯ**

