

Budapest VII. микрорайон Damjanich utca**650 000 000 HUF**

Múzeumnegyed szomszédságában Damjanich utcánál 2006-ban átadott duplex kialakítású lakások eladók melyek gyakorlatilag a társasház teljes negyedik emeletét jelnetik. Minden ingatlan saját mérőórákkal és gáz cirkófűtéssel rendelkezik, a hőleadók radiátorok. Lakásonként a nappalin kívül 2 hálószoba illetve külön konyha került kialakításra, a fürdőszoba mellett külön wc kapott helyet kézmosóval, a tizből négy lakás terasszal rendelkezik és ezen lakások duplakomfortosak. A jogi helyzet rendezett, a lakások külön helyrajzi számmal rendelkeznek. Az épület liftes és felújított, normális lakóközösséggel. A lakások jelenleg bérbe vannak adva. Kiemelkedő befektetési lehetőség a bérleti díj mellett további értéknövekedés várható hiszen így gyakorlatilag panel lakás árban juthat Budapest kiemelt turisztikai helyszínén újszerű belvárosi, napfényes tetőtéri lakásokat.

**Grazl Tímea****+36-30-970-5917**t.grazl@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	264350
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	824 m ²
балкон/терраса	28 m ²
Комната	30 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2004
Расположение	Nyugat
Inner height	2.8 m
Общие сборы	140000 HUF
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

