

## Budapest XX. Cartier

70 000 000 HUF

Budapest XX. kerületének csendes, kertvárosi részén eladó egy összesen 75 m<sup>2</sup>-es, kiváló elosztású ingatlan, amely jelenleg két külön bejáratú lakásként funkcionál. Ideális választás lehet akár két generáció együttélésére, befektetésre vagy bérbeadásra.

Az ingatlan elrendezése:

- 2 különálló lakás
- mindkettőben 2 szoba
- konyha
- fürdőszoba WC-vel

A két lakás külön bejáratokkal rendelkezik, így teljesen szeparáltan is használhatók.

Ideális:

- összeköltözőknek
- bérbeadás céljára
- vállalkozás és lakhatás kombinációjára

Főbb jellemzők:

- csendes, nyugodt környék
- kertvárosi környezet
- praktikus elosztás
- külön bejáratok
- akadálymentes kialakítás
- udvari parkolási lehetőség

Az ingatlan kiváló lehetőséget nyújt azok számára, akik rugalmasan alakítható otthont vagy biztos befektetést keresnek egy jól megközelíthető, mégis nyugodt környéken.

További információért és megtekintésért keressen bizalommal!



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395989
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	75 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1990
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

