

## Budapest XIV. Cartier Fűredi utcai lakótelep

63 800 000 HUF

### AZ INGATLAN VÉTELÁRA ALKUKÉPES!

Eladásra kínálunk egy felújítandó állapotú, 7. emeleti, panorámás, csendes, parkos környezetben elhelyezkedő, 50 m<sup>2</sup>-es, erkélyes, panelprogramos panellakást a Fűredi utcai lakótelepen.

A lakás két szobával rendelkezik, amelyek kellemes térérzetet biztosítanak az új tulajdonos részére.

A nappali klimatizált, a szobák burkolata eredeti fa parketta.

A távfűtéses lakóegységet csendes környezet és lenyűgöző panorámás kilátás teszi igazán vonzóvá.

Az 2 m<sup>2</sup>-es erkély kiváló lehetőséget nyújt a pihenésre és a városi látvány élvezetére.

Ez a lakás ideális választás lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék felújítani és alakítani új otthonukat.

Üzletek, óvodák, iskolák, gyógyszertár 2 perc sétatávolságra, az Örs Vezér tér pedig 8 percre,

Árkád, Sugár, M2 metró szinte karnyújtásnyira.

Keressen bizalommal, hogy megbeszélhessük, miként válhat ez a lakás az Ön következő otthonává!



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395479
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	50 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	2 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Necesită renovare
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

