

## Budapest XI. Cartier

320 000 HUF

☐ ÚJ ÉLETÉRZÉS A FENEKETLEN-TÓNÁL - VADONATÚJ, BAUHAUS ELEGANCIA, PRÉMIUM MINŐSÉGBEN! ☐

☐ Vadonatúj otthon a Feneketlen-tó szomszédságában - költözz elsőként ebbe az elegáns, prémium lakásba! ☐

Kiadó Budapest XI. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Fadrusz utcában egy frissen, teljes körűen felújított, még senki által nem lakott, ízlésesen berendezett lakás.

A 91 m<sup>2</sup>-es, téglalapítású ingatlan az épület 5. emeletén található, kiváló elosztásának köszönhetően pedig rendkívül kényelmes és világos életteret kínál. A két tágas szoba mellett a lakás különleges hangulatát a modern berendezés, az újszerű állapot és a kertre néző nyugodt kilátás teszi teljessé.

A Bauhaus jellegű társasház rendezett, tiszta és kimondottan igényes lakóközösséggel rendelkezik. Az épület egyik különlegessége a 2025-ben felújított, impozáns, antik hangulatú lift, amely már érkezéskor elegáns atmoszférát teremt.

91 m<sup>2</sup>

Teljesen bútorozott

☐ Frissen felújított, még nem lakott

Kertre néző ablakok

Gáz cirkó fűtés

Bauhaus jellegű, rendezett társasház

2025-ben felújított, elegáns antik ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395424
Tip	închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	91 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1938
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	17024 HUF
Duplex	Nu

ÎNCHIRIERE

