

## Miskolc

36 500 000 HUF

Eladó Miskolcon, a Testvérvárosok útján, egy 35 m<sup>2</sup>-es, földszinti, erkélyes lakás, amely teljeskörű felújításon esett át, így azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát.

A lakás praktikus elosztású, világos és ideális választás lehet EGYEDÜLÁLLÓKNAK, EGYETEMISTÁKNAK, vagy befektetésnek is. Az Egyetemváros közelsége miatt ajánlom diákoknak is. Minden új a lakásban ezért azonnal költözhető.

Felújítás során:

- \*teljes villany- és vízvezeték csere
- \*új burkolatok minden helyiségben
- \*modern konyha és fürdőszoba
- \*műanyag nyílászárók, beltéri- és bejárati ajtó cseréje
- \*minden beépített bútor teljesen új igényes és modern
- \*igényes, korszerű kialakítás

További előnyök:

- \*erkély, ami plusz életteret biztosít
- \*földszinti elhelyezkedés, könnyű megközelítés
- \*alacsony rezsiköltség
- \*rendezett lépcsőház, jó lakóközösség
- \*kiváló infrastruktúra (boltok, buszmegálló, iskola a közelben)

A lakás tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető.

Párhuzamosan ha ELADNÁ, vagy KIADNÁ ingatlanát, keressen bizalommal!



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395414
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	37 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1975
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.5 m
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

