

**Budapest XIV. Cartier**

138 900 000 HUF

**KIVÉTELES AJÁNLAT!**

ZUGLÓ-ALSÓRÁKOS közkedvelt Zöldváros Lakóparkjában, a Dorozsmai utcában, ÚJSZERŰ 5. emeleti, amerikai konyha-nappali plusz 2 hálószobás, duplakomfortos, PANORÁMÁS, tetőterasz+ 3 erkélyes lakás eladó!

Írányár: 138 900 000 Ft

Az otthon melegéről házközponti fűtés gondoskodik, plusz minden helyiségben klíma berendezés biztosítja a kellemes hőmérsékletet a melegebb napokon.

A közös költség a fűtést és a víz fogyasztást tartalmazza, plusz a gyönyörű belső kert gondozását és a 0-24 órás biztonsági szolgálat fenntartását is fedezi.

A kellemes, kulturált és csendes lakókörnyezet igen jó közlekedéssel párosul, mind autóbusszal, mind pedig trolival, vagy villamossal a város bármely pontja könnyen elérhető. M3-as és M0-ás autópályákra pár perc alatt kijuthatunk.

Sportolási lehetőségek, parkok sokasága a közelben. Iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, minden közvetlenül a szomszédban rendelkezésre áll.

Legközelebbi bevásárlási lehetőség: Spar, Tesco, de a nagyobb bevásárló központok is könnyen elérhetőek.

Parkolás az utcán ingyenes, de ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395327
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	110 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	25 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2004
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	65000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

