

## Budapest IX. Cartier

199 900 000 HUF

Budapest IX. kerületének egyik hangulatos, központi utcájában, a Lónyay utcában kínálunk megvételre egy 4. emeleti, tágas, 5 szobás lakást, rendezett, liftes társasházban.

Az ingatlan esztétikailag és műszakilag is felújított állapotban van, így azonnal költözhető. A lakás bútorozott és klímával felszerelt, a duplakomfortos kialakítás pedig praktikus és kényelmes megoldást nyújt.

Elosztásának és méretének köszönhetően ideális választás lehet többgyermekes család számára, ugyanakkor kiváló lehetőség kiadásra is, hiszen a környék kifejezetten keresett a bérlők körében.

Elhelyezkedése kiemelkedő: néhány perc sétára található a Bálna Budapest, a Duna-part, valamint számos hangulatos kávézó és étterem. A közlekedés és az infrastruktúra kiváló, minden szükséges szolgáltatás könnyedén elérhető.

Ez a lakás ideális választás azok számára, akik egy élhető vagy azonnal hasznosítható ingatlant keresnek Budapest egyik kedvelt városrészében.

Jöjjön el, nézze meg és tegyen ajánlatot!

INGYENES hitel tanácsadás!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395322
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	101 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1900
Orientare	Nord Vest
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	30000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

