

## Székesfehérvár Feketehegyen

143 000 000 HUF

H-004810. Fekete-hegyen, csendes kedvelt utcában téglából épült, stabil szerkezetű jó állapotú, 2 szintes 176m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, nappali +4 szobás családiház garázzsal, melléképületekkel ,1846 m<sup>2</sup> önálló telekkel eladó.

Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A központban orvos, iskola, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek megtalálhatóak. Környezete kiépült.

Az épület 2003-ban Porotherm 38 téglából épült , betonfödemes, a tető fedése cserép. A külső nyílászárók műanyag, hőszigetelt üvegezéssel, redőnnyel ellátottak, a teraszon tolóajtó található.

Az alsószint : előszoba, +, konyha spájzzal, étkező, nappali, 1 háló szoba, fürdőszoba ( kád és zuhanyzó is van) + wc +terasz található.

A felső szint: tágas világos nappali + 3 szoba ( az egyikhez gardrób lehetőség, fürdő ( kád és zuhanyzó is ) wc-vel elosztású.

A ház fűtését és melegvíz ellátását gázkazán biztosítja padló és radiátoros hőleadással. Másodlagos fűtést vegyestüzelésű kazán, valamint az emeletre hűtő- fűtő klímák kerültek beépítésre. A házból az étkezőn ...



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395098
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	175 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	20 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	1846 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2002
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

