

82 900 000 HUF

Csak nálunk!

Fiatalos, frissen felújított polgári lakás a Hungária körúton.

A Hungária körúton, nem messze a Városligettől eladó egy 3. emeleti, 72 nm-es, nappali + 2 hálószobás társasházi lakás, amely 2025-ben felújításon esett át, így új tulajdonosa egy ízlésesen megújult, mégis karakteres otthonba költözhet.

Az ingatlan egy 1910-ben épült, historizáló-eklektikus stílusjegyeket hordozó társasházban található, amely szépen őrzi a klasszikus polgári építészet hangulatát. A lakás különleges atmoszféráját a 3,6 méteres belmagasság, a tágas, világos terek, valamint a polgári lakásokra jellemző elegáns arányok adják, amelyeket a felújítás során fiatalos dizájnnal ötvöztek.

A délkeleti fekvésnek köszönhetően a lakás kellemesen világos, a nappali és az egyik hálószoba a Hungária körútra néz. Az ingatlan elrendezése praktikus és jól élhető: nappali, két hálószoba, konyha, fürdőszoba, kamra, előszoba és folyosó helyiségekből áll, így családoknak, pároknak vagy akár otthoni munkavégzéshez is kiváló választás. A nagy belmagasságnak köszönhetően a lakás igény szerint galériázható, ami tovább növelheti a hasznos életteret.

...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395084
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	72 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1910
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	27000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

