

Érd

199 990 000 HUF

CASĂ DE FAMILIE PREMIUM DE VÂNZARE ÎN ZONA CU GRĂDINĂ DIN ÉRD-GYÖRGYLIGET - CU MAȘINI MODERNE, DESIGN DE VALOARE

Pe o stradă liniștită, verde, din Érd, vă oferim spre vânzare o casă de familie cu trei etaje, în stare excelentă, cu o suprafață utilă de ~200 m², situată pe un teren atent proiectat de 1.154 m². Grădina amenajată, piscina și garajul dublu separat o fac o alegere ideală pentru cei care caută confort zilnic.

Proprietatea a fost construită de actualii proprietari pe cont propriu, prin urmare, conținutul tehnic și calitatea construcției sunt remarcabile. Casa este întreținută constant și își așteaptă noul proprietar într-o stare impecabilă.

Parametri principali

Parcelă: 1.154 m²

Suprafață brută: 330 m²

Suprafață locuibilă: ~200 m²

Subsol / demisol: 125 m²

Garaj de comandat pentru două mașini

Grădina este amenajată peisagistică, dotată cu sistem automat de irigații și include o piscină. Populația de plante atent selectată, dezvoltată de-a lungul anilor, este aproape neprețuită, oferind o atmosferă autentică și intimă de oraș-grădină.

Fundal tehnic modern

...

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 395037 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 335 m ² |
| Balcon/Terasă | 31 m ² |
| Camere | 5 + 1 Camere |
| Teren | 1154 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Pompă de căldură |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1992 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 2.8 m |



Grazi Tímea

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

