

## Almásfüzitő

33 700 000 HUF

Eladásra kínálok egy jó állapotú, 45 m<sup>2</sup>-es lakást Almásfüzitő-felsőn, a Verő I. úton.

A lakás négyemeletes téglapépület 4. emeletén helyezkedik el, ahonnan csodálatos panorámás kilátás nyílik a környező tájra.

Az ingatlan jelenleg egy tágas szobával rendelkezik, mely mérete és 2 ablaka miatt akár 2 külön szobára is osztható.

A lakás távfűtéses, melyhez egyedi mérő is tartozik, így a fogyasztás pontosan mérhető.

A környék rendkívül csendes, ideális választás lehet azoknak, akik nyugodt környezetre vágnak.

A tömegközlekedés kiváló, az autóbusz megálló és a vonatállomás pár perces sétával megközelíthető.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, hívjon bizalommal!



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

|                     |  |
|---------------------|--|
| Identificare        | 395035                                 |
| Tip                 | Vânzare - Locuintă (caramida)          |
| Suprafața           | 45 m <sup>2</sup>                      |
| Camere              | 1 Camere                               |
| Vedere              | Vedere panoramică                      |
| Stare               | Stare bună                             |
| Structură           | Caramida                               |
| Încălzire           | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public               |
| Bucătărie deschisă  | Nu                                     |
| Acces la grădină    | Nu                                     |
| Ultimul etaj        | Da                                     |
| An construcție      | 1965                                   |
| Orientare           | Sud Est                                |
| Înălțime interioară | 2.3 m                                  |
| Costuri comune      | 6000 HUF                               |
| Duplex              | Nu                                     |

## VÂNZARE

